

WÓJT GMINY RYCHTAL

Rynek 1
63-630 RYCHTAL
Pow. Kępiński, woj. Wielkopolskie
[http:// www.rychtal.pl](http://www.rychtal.pl)

tel. /062/7816800
fax./062/7816805
e-mail:ug@ugrychtal.pl

Rychtal, dnia 04 luty 2022 roku.

REFERENCJE - POŚWIADCZENIE

**Przedsiębiorstwo Wielobranżowe
ULBUD Urszula Sumisławska
45-036 Opole, ul. Luboszycka 4/7**

Gmina Rychtal potwierdza, że Przedsiębiorstwo Wielobranżowe ULBUD Urszula Sumisławska z siedzibą 45 – 036 Opole, ul. Luboszycka 4/7 wykonało jako generalny wykonawca zamówienia publicznego pn;

„ Zmiana sposobu użytkowania budynku dawnej pastorówki wraz z rozbudową i przebudową na żłobek wraz z niezbędną infrastrukturą techniczną i zagospodarowanie terenu w Rychtalu na dz. O nr ewid.202/2” Budynek znajduje się w strefie ochrony konserwatorskiej wpisanej do rejestru zabytków nr 762A z 1998 r. oraz jest ujęty w Gminnej ewidencji zabytków.

Realizacja zamówienia obejmowała okres **od 28.08.2020 r. do 31.03.2021 r.**

Łączna wartość przedmiotu zamówienia wraz z robotami dodatkowymi wyniosła **1 957 071,89 zł. brutto** a zakres rzeczowy obejmował wykonanie;

- wykonanie remontu dachu ,wraz z wymianą części konstrukcji drewnianej dachu i wymianą pokrycia na dachówkę ceramiczną Creaton i robotami towarzyszącymi, o pow. dachu 458 m2
- wykonanie remontu werandy jej pokrycia oraz dobudowa schodów zewnętrznych
- wykonanie zabudów aluminiowych oszklonych
- wykonanie przedsionka wraz z platformą dla niepełnosprawnych
- wykonanie wiaty przejazdowej przy przedsionku
- wykonanie remontu pomieszczeń wewnętrznych:
 - zabudowy sufitów z płyt ogniotrwałych , z płyt akustycznych, z płyt gipsowo – kartonowych, tynków na ścianach,
 - renowacja podłóg drewnianych z desek z ich ocyklinowaniem i lakierowaniem olejem lnianym
 - wymiana stolarki okiennej i drzwiowej
 - renowacji zabytkowych drzwi zewnętrznych i wewnętrznych
 - renowacja elewacji ceglanej
 - wykonanie izolacji ścian części podziemnej wraz z iniekcją grawitacyjną ścian piwnic
 - wykonanie termomodernizacji ścian parteru w systemie Multipoor od wewnątrz
 - wykonanie remontu i modernizacji instalacji elektrycznej i oświetleniowej
 - wykonanie remontu i modernizacji instalacji wod – kan i co

- wykonanie przyłącza gazowego od pieca gazowego na gaz płynny LPG wraz ze zbiornikiem zewnętrznym
- wykonanie instalacji wentylacji wraz z centralą wentylacyjną z rekuperacją
- remont i odnowienie schodów i klatki schodowej
- montaż systemu oddymiania oraz kontroli dostępu oraz monitoringu
- wykonanie zagospodarowania terenu , budowa parkingu z aktywną nawierzchnią biologicznie czynną na teokracie, dojazdów i dojeżdż z kostki brukowej, nawierzchni bezpiecznej dla urządzeń zabawowych, ogrodzenia frontowego i bocznych, skarpy oraz zieleni
- dostawa i montaż wyposażenia pomieszczeń budynku dla żłobka

Zlecony zakres robót został wykonany zgodnie z postanowieniami umowy z **należyłą starannością** i nie budzący żadnych zastrzeżeń. Prace zostały wykonane fachowo, terminowo i zgodnie ze sztuką budowlaną. Przedmiotowy zakres odebrano bez usterkowo.


WÓJT
mgr inż. Adam Staszczuk